

管理会社様向け

HomeLink 利用マニュアル

管理会社様向け HomeLink利用マニュアル
(アプリバージョン 10)

目次

1. アプリのインストールと物件管理用アカウント登録	2
2. 物件管理用アカウントの連絡	3
3. 入居者様向けQRコードの印刷	3
4. 退去時の作業	5
5. QRコードの初期化	5
QRコードを使って登録している機器を交換する場合	6
6. リンナイ給湯器との連携※ご利用者様にて登録が必要	6
7. ノーリツ給湯器を連携※ご利用者様にて登録が必要	10
8. 美和ロック スマートロックを連携する	12
機器故障が起きた時：機器の追加・交換する	13

※アプリ画面の文言等については作成時点のものとなります。予めご了承ください。

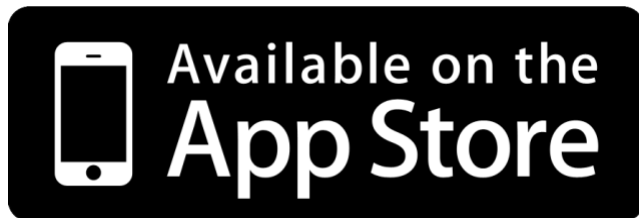
1. アプリのインストールと物件管理用アカウント登録

※iOS11以上、Android7.0以上をサポートしています。

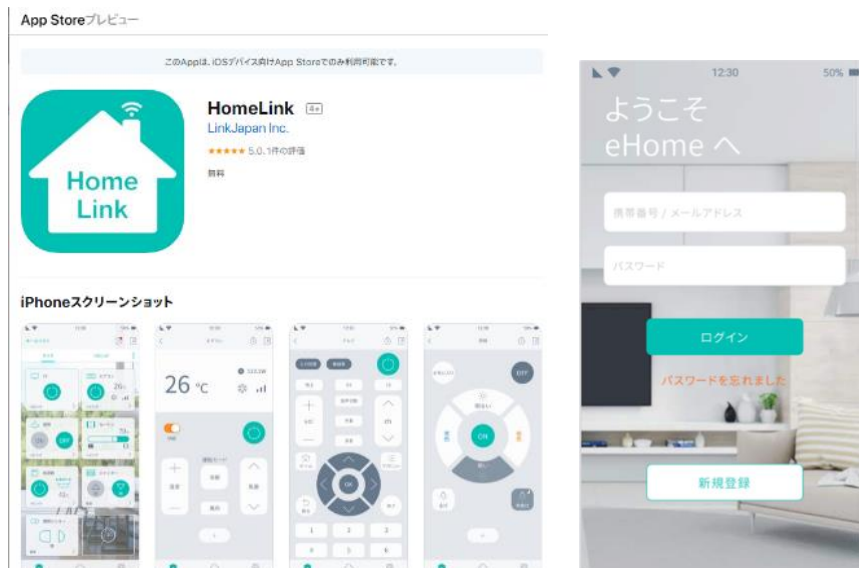
以下のQRコードを読み込むか、ストアにて「HomeLink」と検索し、「HomeLink（ホームリンク）」アプリをインストールします。案内に従い、アカウント登録を行ってください。

アカウントは物件ごとに新規登録することを推奨します。

【iOS】



【Android】



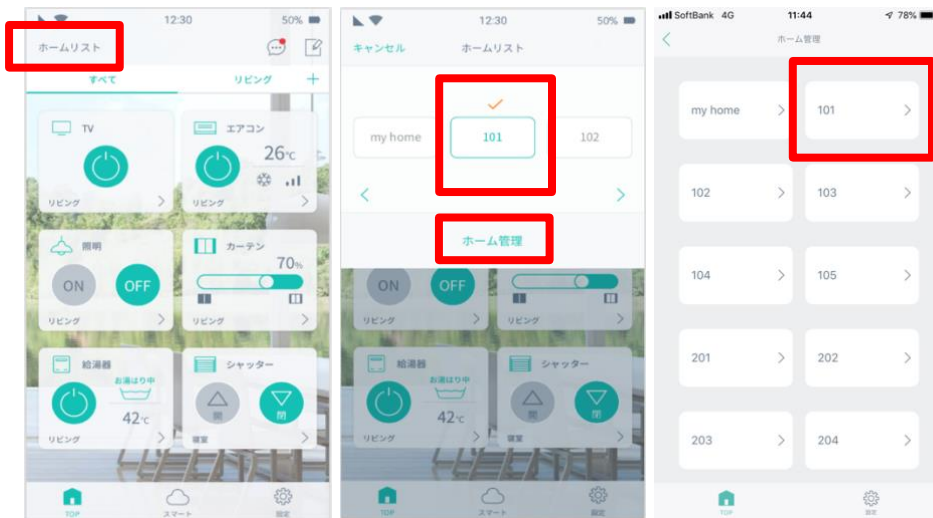
2. 物件管理用アカウントの連絡

物件管理用のアカウント登録が完了したら、アカウントのメールアドレスとパスワードを設置業者様へ連絡してください。



3. 入居者様向けQRコードの印刷

- ①設置業者からの作業完了報告後、物件管理用アカウントにてログインします。
- ②アプリを起動し、「ホームリスト」→「部屋番号」→「ホーム管理」をタッチします。

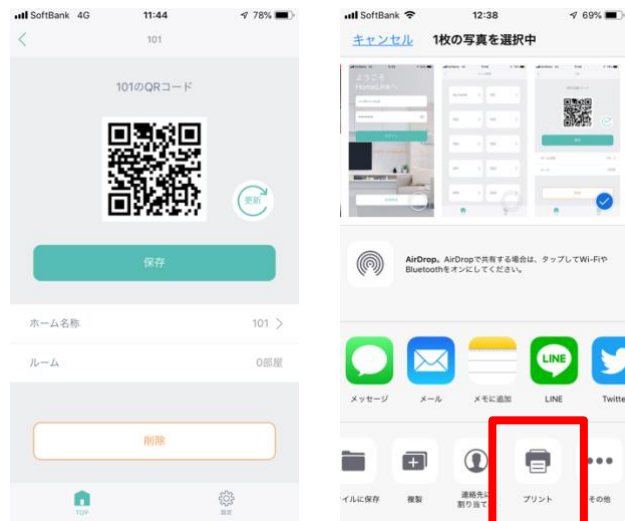


③ホーム管理画面に表示された部屋番号をタッチするとQRコードが表示されます。

④画面のスクリーンショットを撮り、スマートフォンに画像を保存します。

⑤ ②～④を繰り返してスマートフォンに全部屋のQR画像を保存し、まとめて印刷します。

下記のように直接スマートフォンから印刷できない場合は、メールでパソコンに送り、パソコンから印刷してください。



⑥印刷した紙を入居者様向け利用マニュアルに添付し、入居者様へお渡しします。

入居者様へお渡しする際、部屋番号を間違えないように気をつけてください。

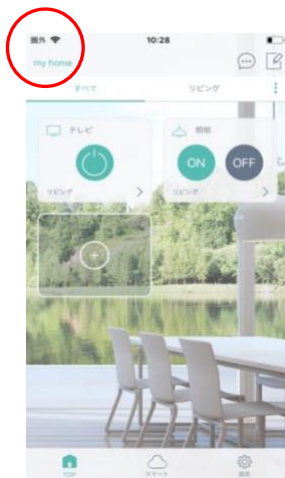
⑦QRコードが紛失の場合は②～⑥再度やり直して下さい。

4. 退去時の作業

特に何もする必要はありません。次回の入居者がQRコードを読み込むことで前入居者は利用不可となります。（次回の入居者が読み込まない場合、そのまま使い続けることが可能になってしまいます。その場合は初期化を行ってください。）

5. QRコードの初期化

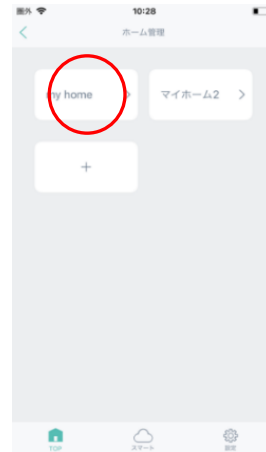
QRコード発行元の管理者（親アカウント）でQRコードを初期化することによって、子アカウントの家電操作の権限を削除することが可能です。



初期化したい部屋の左上をタップします。



「ホーム管理」をタップします。



該当の「ホーム」をタップします。



「初期化」をタップします。



「はい」をタップします。



初期化完了です。これで子アカウントは操作できない状態となります。



子アカウント

データが削除され、初期画面となります。

※初期化後、管理者用アカウントでペアリング済のまま再度QRコードを読み込むと再び読み込んだアカウントで使用可能となります。

QRコードを使って登録している機器を交換する場合

(例：eRemote Pro)

交換前の機器(eRemote Pro)登録を管理者アカウントで削除します。

(この時に入居者側のQRコードを読み取って使っている登録も連動して削除されます。)

交換をする機器を設置後、管理者用アカウントで設置会社がアプリログインし、削除した機器と同じホーム画面内でペアリング作業を行います。

※初回ペアリング作業と同じWifi環境下の元で行ってください。

管理者用アカウントで登録したら、連動してQRコードで読み込んだ入居者側の登録も更新されます。

※更新されない場合、入居者側でアプリを再起動してください。

6. リンナイ給湯器との連携※ご利用者様にて登録が必要

リンナイの給湯器リモコンをHomeLinkアプリへ連携する方法について説明します。この設定を行うことで、HomeLinkアプリからの給湯器操作が可能となります。

リンナイ社の「どこでもリンナイ」アプリをインストールし、台所リモコンをリンナイアプリで操作できる状態になってから、HomeLinkアプリにて連携の設定を行います。



動画マニュアル

<https://youtu.be/uji0DajQR1w?t=1723>



① リンナイアプリからの設定

1-1：台所リモコンと無線LANルーターの接続

1-2：台所リモコンとスマートフォンの接続

設定は下記のURLご参照ください

https://rinnai.jp/app/remocon/mc302vc_a/connect/

参考：リンナイアプリの操作方法

https://rinnai.jp/app/remocon/mc302vc_a/howto/

②HomeLinkとの連携

リンナイアプリから有効化コードを取得します。



※Google・Yahooアカウントも登録可能です。

※メールアドレスに届いた確認コードを入力します。



有効化コードをコピーします。

有効化コードをコピーした後、HomeLinkアプリにて登録を行います。



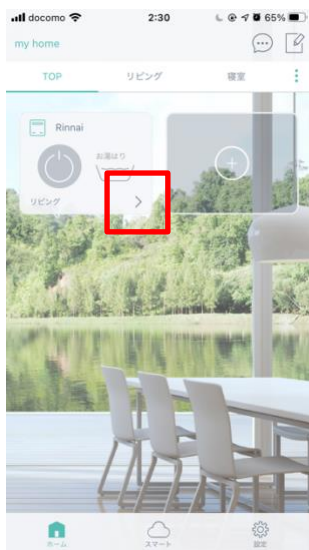
「デバイスの新規追加」または「+」をタップします。



メールアドレス、コピーした有効化コードを入力し、「有効化する」をタップします。



お好みの名称を入力して部屋を選択して「次へ」をタップします。



アプリトップに表示され、登録完了です。

「>」で詳細パネルを確認できます。



③ リンナイ給湯器とアレクサとの連携

アレクサとの連携方法は、以下のURLを参照ください

https://rinnai.jp/app/remocon/mc302vc_a/connect/smartspeaker/

7. ノーリツ給湯器を連携※ご利用者様にて登録が必要

ノーリツ社の給湯器リモコンをHomeLinkアプリへ連携する方法について説明します。
この設定を行うことで、HomeLinkアプリからの給湯器操作が可能となります。



動画マニュアル

<https://youtu.be/uji0DajQR1w?t=2014>



①給湯器リモコンの設定

①-1：台所リモコンと無線LANルーターを接続する

①-2：台所リモコンとスマートフォンを接続する

設定は下記のURLの無線LAN設定編をご参照ください。

https://www.noritz.co.jp/product/kyutou_bath/remocon/app_settei.html

②HomeLinkを連携する

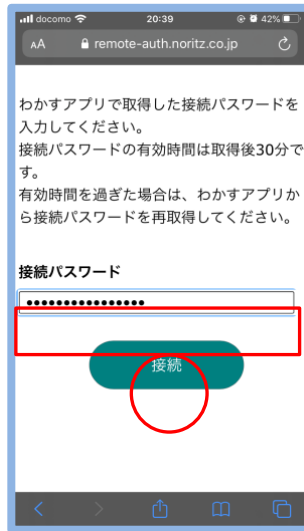
わかすアプリから接続パスワードを取得し、コピーします。



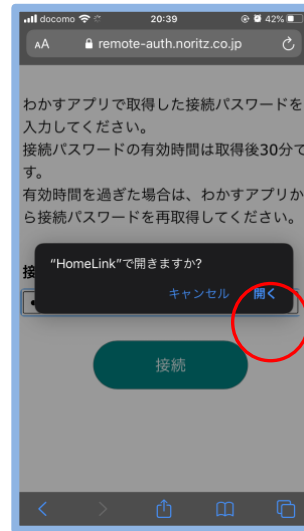
HomeLinkアプリにて登録を行います。



ホーム「+」→「給湯器」→「NORITZ」を選択します。



ブラウザアプリが起動します。わかすアプリでコピーしたパスワードをペーストし、「接続」→「開く」をタップします。



追加完了したら、お好みの名称を入力して部屋を選択して「次へ」をタップします。



アプリトップに表示され、登録完了です。「>」で詳細パネルを確認できます。



③ノーリツ給湯器とスマートスピーカーを連携する

連携方法は以下のマニュアルをご参照ください。

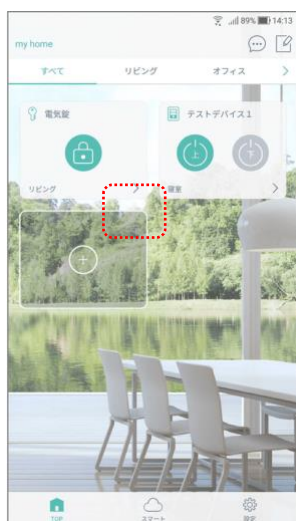
https://www.noritz.co.jp/product/kyutou_bath/remocon/app_settei.html

8. 美和ロック スマートロックを連携する

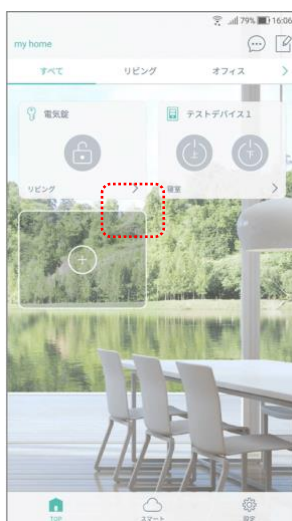
スマートロックを設置・設定完了後に、アプリからスマートロックを開閉することができます。

TOP画面、詳細画面から操作ができます。「>」で詳細画面に移動します。

TOP画面

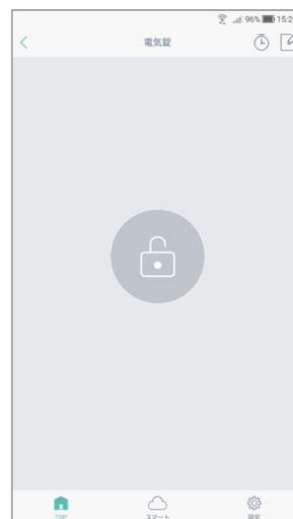
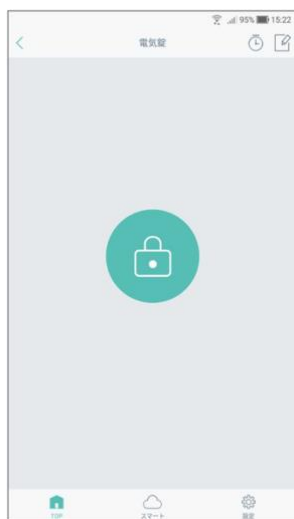


解錠 (緑)



施錠 (グレー)

詳細画面



機器故障が起きた時：機器の追加・交換する

機器を追加（交換）する場合は、「デバイスの追加」より追加を行ってください。

なお、交換の場合は、下記のように旧機器を削除してから再設定を行ってください。

※子アカウントで追加した機器は、次の入居者がQRコードを読み込んでも引き継ぐことができません。

（例：eRemote Pro）

